

COMMUNAUTÉ DES COMMUNES DE LA HAUTE SAINTONGE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

L'an deux mille vingt et un le 15 avril 2021, à 15 h 30, le Conseil Communautaire dûment convoqué le 08 avril 2021, s'est réuni au Centre des Congrès de Haute Saintonge à Jonzac, sous la présidence de Monsieur Claude BELOT, Président.

Etaient présents : ARRIVE Roland, BROSSARD Bernard, MAINDRON Bernard, CHAINIER Bruno, LAPARLIERE Alain, RAYMOND Serge, ANNEREAU Thierry, AUDEBERT Michel, TONNEAU Jean marie, BIRON Cécile, MATTIAZZO Lise, SAUVEZIE Dominique, ROY Pierre Noël, BLANC Jeanne, BADIE Vincent, CHATELAIN Patrick, JOURDAIN Serge, RODE Michel, PLAT Pierre, CHAILLOU Philippe, CLEMENCEAU Thierry, FESTAL Emmanuel, BIGEY Laurent, VIDEAU Jean-Michel, QUOD Michel, TARDY Isabelle, VALLIER Marie-Hélène, LHERMITE Karine, ANDRE Franck, MARSAUD Eliane, CARRÉ Joël, FAURE Bruno, ROZOT Daniel, BOISSELET Claude, POTIER Jean Philippe, NEAU Christelle, CABRI Christophe, BELOT Claude, BRIÈRE Christel, RAVET Pierre-Jean, THIBAUT Annick, LACHAMP Barbara, COUÉ Jean-François, CARTRON Jean Pascal, DELUT Jean-Luc, MARTY Michel, BOOR Pascal, SALAH Christian, FORTIER Manuella, MENNEGUERRE Philippe, SEGUIN Bernard, JAMET Annick, ROBERT Mylène, RAYMOND Claude, DIEZ Elisabeth, POUJADE Yves, BRIAUD Céline, BOULLE Christophe, GRUEL Marie-Françoise, MOUCHEBOEUF Julien, GUILLEMAIN Ghislaine, NUVET Raymond, MORASSUTTI Nicolas, PERONNEAU Chantal, LETOURNEAU Antony, GERVREAU Didier, LEFEVRE-FARCY Didier, MASERO Michel, PAVIE Christophe, RAPITEAU Jean Michel, MIGNOT Stéphane, DUGUE Christian, BUREAU Marie-Christine, CHARLASSIER Hervé, BOTTON Jacky, VIAUD Thierry, SUIRE Claudine, CLEMENT Gérard, TELINGE Sophie, YOU Agnès, FRADON Jean Marie, BERTHELOT Patrick, QUANTIN Brigitte, DRIBAUT Anne, NIVARD Laurent, CHERAT Patrick, CAPPELAERE Gérard, MOUNIER Pascal, GERVREAU Jean Pierre, QUESSON Jacky, HUILLIN Christian, DE OLIVEIRA Katia, CONTE Marie-Hélène, TESSONNEAU Raymond, PRÉVOT Marie Catherine, DEFOULOUNOUX David, BOURDEZEAU Laurence, ROBERT Bruno, CHAUSSEREAU Joël, BRUA Christiane, PAILLE Jean Marc, FEUILLET Alain, EDOUARD Loïc, FOUCHÉ Guy, BOUCHET Jean Pierre, ARCHAMBAUD Yves, OCTEAU Bernadette, THOMAS Jean-Marc, PENAUD Cyril, MAILLET Claudine, PERUFFO Bernard, MARIAU Jean-Pierre, MEUGNIOT Benoît, MARCHAIS Jean Michel, PAIN Charles, BERTRAND Marc, MAINGOT Maud, PÉRENNÈS Jacques, BONIN Lionel, AMAT Pierre, GEORGEON Raphaël.

Etaient représentés : GONZALEZ Maurice par COSSON-DESCUBES Suzy, OLLIVIER Michel par ROZAN Marie-Pierre, BORDE Pierre par FURET Henri, PERRIER Jean-François par FEDON Martial, BERTRAND Georges par COTARD Gérard, PICQ Patrick par DROUET Marylène, GIRAUDEAU Danielle par NEVEU Sébastien, LANDREAU Bernard par BARDON Sébastien, ROUGER Christian par DISTRIQUIN Gilles, ELIE Jean Jacques par TALBOT Michel, BERNARD Didier par LABEYRIE Philippe, MALANGIN Sylvie par CARRIE Philippe, MARCHESIN Dominique par FILLON Benoît, BOURSIER Eric par CHESNEAU Marlène.

Procurations : MARRAUD Christine à FESTAL Emmanuel, LAVALETTE Christian à RAYMOND Serge, GIRAUDEAU Patrick à POUJADE Yves, REYNAL Jean à LEFEVRE-FARCY Didier, MICHEAU Jackie à LAPARLIERE Alain, VELEZ Jean-Michel à CLEMENT Gérard, BONNIN Christophe à DRIBAUT Anne, LOPEZ Evelyne à QUESSON Jacky, MARTIAL Claude à DE OLIVEIRA Katia.

Absents excusés : TROGER Joël, DESSAIVRE Jean-Jacques, POZZOBON Alain, MARRAUD Christine, LAVALETTE Christian, FREDERIC Daniel, GUEBERT Daniel, DEBORDE Bruno, GIRAUDEAU Patrick, REYNAL Jean, LANGLAIS Jean-Charles, MICHEAU Jackie, VELEZ Jean-Michel, GIMENEZ Anne, AMIAUD Dominique, BONNIN Christophe, VION Michel, MAZZOCCHI Jean François, LOPEZ Evelyne, MARTIAL Claude, DUFOUR Christian, OLIVIER Fabrice, RABEYROLLES Bastien.

Nombre de délégués communautaires en exercice : 158

Nombre de présents : 135

Nombre de votants : 144

Nombre d'absents excusés : 23

Nombre d'absents ayant donné procuration : 9

Nicolas MORASSUTTI a été élu secrétaire.

Objet : Vente d'un terrain situé dans la ZA d'Archiac

La vente d'un terrain situé dans une zone d'activité communale relevant désormais de la compétence des communautés de communes, il est nécessaire d'approuver la vente suivante et d'autoriser le Président à signer tous les actes nécessaires à l'aboutissement de la transaction suivante : terrain cadastré AD 384 (lot 4) d'une superficie de 1251 m², situé sur la ZA d'Archiac, vendu à la SCI INSTANT Bat'Immo (en cours de création). Le prix de vente est fixé à 55 960 € HT.

017-200041523-20210415-DEL42_2021-DE
Reçu le 30/04/2021

Pour ne pas bloquer ou ralentir le projet de l'entreprise qui souhaite s'installer dans cette zone d'activité communale, il est proposé d'autoriser le Président à l'acquisition de ce terrain à la commune d'Archiac au prix présenté ci-avant puis d'approuver la revente au même prix de ce terrain à l'entreprise intéressée.

Vu l'avis de France Domaine et après délibération, le Conseil Communautaire approuve ces deux transactions et autorise le Président à signer tous les actes nécessaires à leur aboutissement.

Fait et délibéré à Jonzac, les jours, mois et an que dessus.
Ont signé au registre tous les membres présents.

Publié et notifié le
Le Président
Claude BELOT

**Communauté de Communes
de la Haute - Saintonge
7, rue Taillefer - CS 70002
17501 JONZAC Cedex**

Pour le Président empêché,
le Vice-Président,
M. Jean-Michel RAPITEAU

Pour copie conforme
Le Président
Claude BELOT

**Communauté de Communes
de la Haute - Saintonge
7, rue Taillefer - CS 70002
17501 JONZAC Cedex**

Pour le Président empêché,
le Vice-Président,
M. Jean-Michel RAPITEAU