

COMMUNAUTÉ DES COMMUNES DE LA HAUTE SAINTONGE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

L'an deux mille vingt et un le 15 avril 2021, à 15 h 30, le Conseil Communautaire dûment convoqué le 08 avril 2021, s'est réuni au Centre des Congrès de Haute Saintonge à Jonzac, sous la présidence de Monsieur Claude BELOT, Président.

Étaient présents : ARRIVE Roland, BROSSARD Bernard, MAINDRON Bernard, CHAINIER Bruno, LAPARLIERE Alain, RAYMOND Serge, ANNÉREAU Thierry, AUDEBERT Michel, TONNEAU Jean marie, BIRON Cécile, MATTIAZZO Lise, SAUVEZIE Dominique, ROY Pierre Noël, BLANC Jeanne, BADIE Vincent, CHATELAIN Patrick, JOURDAIN Serge , RODE Michel, PLAT Pierre, CHAILLOU Philippe , CLEMENCEAU Thierry , FESTAL Emmanuel , BIGEY Laurent, VIDEAU Jean-Michel, QUOD Michel , TARDY Isabelle, VALLIER Marie-Hélène, LHERMITE Karine, ANDRE Franck, MARSAUD Eliane, CARRÉ Joël, FAURE Bruno, ROZOT Daniel, BOISSELET Claude, POTIER Jean Philippe , NEAU Christelle, CABRI Christophe, BELOT Claude, BRIÈRE Christel, RAVET Pierre-Jean, THIBAUT Annick, LACHAMP Barbara, COUÉ Jean-François, CARTRON Jean Pascal, DELUT Jean-Luc, MARTY Michel, BOOR Pascal, SALAH Christian, FORTIER Manuella, MENNEGUERRE Philippe, SEGUIN Bernard, JAMET Annick, ROBERT Mylène, RAYMOND Claude , DIEZ Elisabeth, POUJADE Yves, BRIAUD Céline, BOULLE Christophe, GRUEL Marie-Françoise, MOUCHEBOEUF Julien , GUILLEMAIN Ghislaine, NUVET Raymond, MORASSUTTI Nicolas, PERONNEAU Chantal, LETOURNEAU Antony , GERVREAU Didier, LEFEVRE-FARCY Didier, MASERO Michel, PAVIE Christophe, RAPITEAU Jean Michel , MIGNOT Stéphane, DUGUE Christian, BUREAU Marie-Christine, CHARLASSIER Hervé, BOTTON Jacky, VIAUD Thierry, SUIRE Claudine, CLEMENT Gérard, TELINGE Sophie, YOU Agnès, FRADON Jean Marie , BERTHELOT Patrick, QUANTIN Brigitte, DRIBAUT Anne, NIVARD Laurent, CHERAT Patrick, CAPPELAERE Gérard , MOUNIER Pascal , GERVREAU Jean Pierre, QUESSON Jacky, HUILLIN Christian, DE OLIVEIRA Katia, CONTE Marie-Hélène, TESSONNEAU Raymond, PRÉVOT Marie Catherine , DEFOULOUNOUX David, BOURDEZEAU Laurence, ROBERT Bruno, CHAUSSEAU Joël, BRUA Christiane, PAILLE Jean Marc , FEUILLET Alain, EDOUARD Loïc, FOUCHÉ Guy, BOUCHET Jean Pierre, ARCHAMBAUD Yves, OCTEAU Bernadette, THOMAS Jean-Marc, PENAUD Cyril, MAILLET Claudine, PERUFFO Bernard, MARIAU Jean-Pierre, MEUGNIOT Benoît, MARCHAIS Jean Michel, PAIN Charles, BERTRAND Marc, MAINGOT Maud, PÉRENNÉS Jacques, BONIN Lionel, AMAT Pierre, GEORGEON Raphaël.

Étaient représentés : GONZALEZ Maurice par COSSON-DESCUBES Suzy, OLLIVIER Michel par ROZAN Marie-Pierre, BORDE Pierre par FURET Henri, PERRIER Jean-François par FEDON Martial , BERTRAND Georges par COTARD Gérard, PICQ Patrick par DROUET Marylène, GIRAudeau Danielle par NEVEU Sébastien, LANDREAU Bernard par BARDON Sébastien, ROUGER Christian par DISTRIQUIN Gilles, ELIE Jean Jacques par TALBOT Michel, BERNARD Didier par LABEYRIE Philippe, MALANGIN Sylvie par CARRIE Philippe, MARCHESIN Dominique par FILLON Benoît, BOURSIER Eric par CHESNEAU Marlène.

Procurations : MARRAUD Christine à FESTAL Emmanuel, LAVALETTE Christian à RAYMOND Serge, GIRAudeau Patrick à POUJADE Yves, REYNAL Jean à LEFEVRE-FARCY Didier, MICHEAU Jackie à LAPARLIERE Alain, VELEZ Jean-Michel à CLEMENT Gérard , BONNIN Christophe à DRIBAUT Anne, LOPEZ Evelyne à QUESSON Jacky, MARTIAL Claude à DE OLIVEIRA Katia.

Absents excusés : TROGER Joël, DESSAIVRE Jean-Jacques, POZZOBON Alain, MARRAUD Christine, LAVALETTE Christian, FREDERIC Daniel, GUEBERT Daniel, DEBORDE Bruno, GIRAudeau Patrick, REYNAL Jean, LANGLAIS Jean-Charles, MICHEAU Jackie, VELEZ Jean-Michel, GIMENEZ Anne, AMIAUD Dominique, BONNIN Christophe , VION Michel, MAZZOCCHI Jean François, LOPEZ Evelyne, MARTIAL Claude, DUFOUR Christian, OLIVIER Fabrice , RABEYROLLES Bastien.

Nombre de délégués communautaires en exercice : 158

Nombre de présents : 135

Nombre de votants : 144

Nombre d'absents excusés : 23

Nombre d'absents ayant donné procuration : 9

Nicolas MORASSUTTI a été élu secrétaire.

Objet : Bilan des acquisitions et cessions opérées en 2020 par la CDCHS

En application de l'article L5211-37 du code général des collectivités territoriales, le bilan des acquisitions et cessions opérées par les établissements publics de coopération intercommunale est soumis chaque année à délibération de l'organe délibérant. Ce bilan est annexé au compte administratif.

Vu l'ensemble des acquisitions et cessions d'immeubles réalisées au cours de l'année 2020, le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité le bilan suivant :

ACHATS D'IMMEUBLES 2020**Budget CDCHS - ZA Communautaires**

<i>Date</i>	<i>Tiers</i>	<i>Objet</i>	<i>Total HT</i>	<i>Total TTC</i>
05/03/2020	Commune de St Maigrin	Achat bâtiment industriel à St Maigrin section AB 0084 et 85 "Le bourg" surface 00ha62a63ca - vendeur mairie St Maigrin	80 000,00	80 000,00
21/09/2020	Commune de Jonzac	Achat bâtiment section AA 0001 résidence Philippe à Jonzac surface 362m ²	25 000,00	25 000,00

Budget CDCHS - ZA Economiques

<i>Date</i>	<i>Tiers</i>	<i>Objet</i>	<i>Total HT</i>	<i>Total TTC</i>
30/06/2020	Société Valbrie	Achat terrains 16 section ZN 172 "Le cabaret" surface 110m ² et section ZN 221 "A la gare" surface 3 200m ² à Chevanceaux	11 585,00	11 585,00
18/08/2020	Ville de Montendre	Achat terrain à Montendre section AW 97 "Landes du lézard" surface 2 741m ²	16 440,00	16 440,00
21/12/2020	Michel Francis Ardouin	Achat terrains ZL 149 et 151 "La Grange à Prévaud" à Mirambeau	237 760,00	237 760,00

Budget CDCHS - Maison de la Forêt

<i>Date</i>	<i>Tiers</i>	<i>Objet</i>	<i>Total HT</i>	<i>Total TTC</i>
25/06/2020	Eat français	Terrain (ZI n°16 lieu-dit "Tout vent")	2 000,00	2 000,00

VENTES D'IMMEUBLES 2020**Budget CDCHS - ZA Communautaires**

<i>Date</i>	<i>Tiers</i>	<i>Objet</i>	<i>Total HT</i>	<i>Total TTC</i>
05/03/2020	Commune de St Maigrin	Vente bâtiment industriel à St Maigrin section AB 0084 et 85 "Le bourg" surface 00ha62a63ca - vendeur mairie St Maigrin	80 000,00	80 000,00
22/06/2020	Société Henriquet	Vente bâtiment lot 11 Hôtel entreprises de Pons	70 000,00	84 000,00

AR PREFECTURE

017-200041523-20210415-DEL40_2021-DE
Reçu le 19/04/2021

N° 40 / 2021

Budget CDCHS - ZA Economiques

Date	Tiers	Objet	Total HT	Total TTC
02/07/2020	SCI PATCHANE	Vente terrain à St Fort/Gironde "Mon devis" section ZY 77 surface 2 299m ²	16 093,00	19 311,60
31/12/2020	SCI LES LANDES DU LEZARD	Vente terrain section AW 97 à Montendre surface 2741 M ²	16 440,00	16 440,00

Fait et délibéré à Jonzac, les jours, mois et an que dessus.

Ont signé au registre tous les membres présents.

Publié et notifié le
Le Président
Claude BELOT

**Communauté des Communes
de la Haute-Saintonge**
7 rue Taillefer - CS 70002
17501 JONZAC Cedex

Pour copie conforme
Le Président
Claude BELOT

**Communauté des Communes
de la Haute-Saintonge**
7 rue Taillefer - CS 70002
17501 JONZAC Cedex

AR PREFECTURE

017-200041523-20210415-DEL40_2021-DE
Requ le 19/04/2021

Le 19/04/2021, j'ai reçu de M. [Nom] une demande de [Description] relative à [Objet].

Après avoir examiné les pièces jointes et les documents fournis, j'ai constaté que [Description].