

COMMUNAUTÉ DES COMMUNES DE LA HAUTE SAINTONGE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

L'an deux mille vingt-quatre le 12 avril 2024, à 15 h 00, le Conseil Communautaire dûment convoqué le 29 mars 2024, s'est réuni au Centre des Congrès de Haute-Saintonge à Jonzac, sous la présidence de Monsieur Claude BELOT, Président.

Etaient présents : ARRIVE Roland, COSSON-DESCUBES Suzy, CHAINIER Bruno, LAPARLIERE Alain, DESSAIVRE Jean-Jacques, RAYMOND Serge, BORDE Pierre, TONNEAU Jean-Marie, PERRIER Jean-François, BIRON Cécile, MATTIAZZO Lise, SAUVEZIE Dominique, ROY Pierre Noël, CHATELAIN Patrick, JOURDAIN Serge, RODE Michel, PLAT Pierre, PICQ Patrick, CLEMENCEAU Thierry, FESTAL Emmanuel, MARRAUD Christine, VIDEAU Jean-Michel, QUOD Michel, TARDY Isabelle, ANDRE Franck, MARSAUD Eliane, CARRÉ Joël, FAURE Bruno, GIRAUDEAU Danielle, ROZOT Daniel, BOISSELET Claude, POTIER Jean Philippe, NEAU Christelle, CABRI Christophe, BELOT Claude, BRIÈRE Christel, RAVET Pierre-Jean, LACHAMP Barbara, CARTRON Jean Pascal, DELUT Jean-Luc, MARTY Michel, BOOR Pascal, SALAH Christian, BERGIER Paul, FORTIER Manuella, TALBOT Michel, MENNEGUERRE Philippe, SEGUIN Bernard, DURET Chantal, GIRAUDEAU Patrick, BOULLE Christophe, GRUEL Marie-Françoise, MOUCHEBOEUF Julien, GUILLEMAIN Ghislaine, NUVET Raymond, LETOURNEAU Antony, GERVREAU Didier, LEFEVRE-FARCY Didier, PAVIE Christophe, RAPITEAU Jean Michel, MICHEAU Jackie, CHARLASSIER Hervé, BOTTON Jacky, VIAUD Thierry, SUIRE Claudine, CLEMENT Gérard, TELINGE Sophie, VELEZ Jean-Michel, GAGNON-BABIN Julie, QUANTIN Brigitte, NIVARD Laurent, VION Michel, CHERAT Patrick, CAPPELAERE Gérard, MOUNIER Pascal, GERVREAU Jean Pierre, QUESSON Jacky, HUILLIN Christian, MARTIAL Claude, CONTE Marie-Hélène, TESSONNEAU Raymond, PRÉVOT Marie Catherine, DEFOULOUNOUX David, BOURDEZEAU Laurence, ROBERT Bruno, CHAUSSEREAU Joël, PAILLE Jean Marc, FOUCHÉ Guy, BOUCHET Jean Pierre, ARCHAMBAUD Yves, OCTEAU Bernadette, THOMAS Jean-Marc, PENAUD Cyril, PERUFFO Bernard, MARIAU Jean-Pierre, OLIVIER Fabrice, MARCHAIS Jean Michel, PAIN Charles, BERTRAND Marc, BONIN Lionel, AMAT Pierre.

Etaient représentés : BROSSARD Bernard par MAURET Olivier, MAINDRON Bernard par FIZZALA Stéphanie, AUDEBERT Michel par BOULE Philippe, OLLIVIER Michel par ROZAN Marie-Pierre, BERTRAND Georges par COTARD Gérard, CHAILLOU Philippe par SYMPHOR Dany, VALLIER Marie-Hélène par REVERIER yves, LAVALETTE Christian par BOUTET Christophe, LANDREAU Bernard par BARDON Sébastien, ROUGER Christian par DISTRIQUIN Gilles, REYNAL Jean par FOSSIER-DURANT Michèle, MASERO Michel par RICHARD Jean-Claude, LANGLAIS Jean-Charles par POTET Christiane, BERNARD Didier par LABEYRIE Philippe, FEUILLET Alain par PAJOT Patrick, EDOUARD Loïc par CHARLASSIER Dimitry, SCIARD Hughes par MARCHAIS Gisèle, PÉRENNÈS Jacques par NAISSANT Jean-Philippe, GEORGEON Raphaël par GENTIS Christine, BOURSIER Eric par LEMAIRE Frédéric.

Procurations : THIBAUT Annick à BRIÈRE Christel, BRIAUD Céline à BOULLE Christophe, PERONNEAU Chantal à RAPITEAU Jean-Michel, MIGNOT Stéphane à GIRAUDEAU Danielle, BERTHELOT Patrick à CABRI Christophe, LOPEZ Evelyne à QUESSON Jacky, MARCHESIN Dominique à CHARLASSIER Hervé, MAINGOT Maud à NIVARD Laurent.

Absents excusés : TROGER Joël, ANNÉREAU Thierry, POZZOBON Alain, BLANC Jeanne, BADIE Vincent, BIGEY Laurent, LHERMITE Karine, FREDERIC Daniel, THIBAUT Annick, COUÉ Jean-François, DEBORDE Bruno, ROBERT Mylène, RAYMOND Claude, DIEZ Elisabeth, POUJADE Yves, BRIAUD Céline, MORASSUTTI Nicolas, PERONNEAU Chantal, MIGNOT Stéphane, DUGUE Christian, BUREAU Marie-Christine, YOU Agnès, FRADON Jean Marie, BERTHELOT Patrick, AMIAUD Dominique, BONNIN Christophe, DRIBAUT Anne, MAZZOCCHI Jean François, LOPEZ Evelyne, DE OLIVEIRA Katia, MALANGIN Sylvie, BRUA Christiane, MARCHESIN Dominique, DUFOUR Christian, MEUGNIOT Benoît, MAINGOT Maud, RABEYROLLES Bastien.

Nombre de délégués communautaires en exercice : 158

Nombre de présents : 121

Nombre de votants : 129

Nombre d'absents excusés : 37

Nombre d'absents ayant donné procuration : 8

Monsieur Julien MOUCHEBOEUF a été élu secrétaire.

Objet : Acquisition de parcelles sur la commune de La Genétouze

Dans le cadre du projet photovoltaïque de La Genétouze, en partenariat avec Baywa, il est nécessaire d'avoir une vision sur le long terme en acquérant dès maintenant les parcelles nécessaires à l'installation des panneaux photovoltaïques.

Vu l'avis du Domaine sollicité sous le numéro 16686690, à l'unanimité le Conseil Communautaire décide :

- d'acquérir sur la commune de La Genétouze ;
 - À M. et Mme Richard Yves, diverses parcelles pour une surface totale de 13ha 86a 47ca, au prix de 336 818,50 €. L'avis du Domaine a été sollicité sous le numéro 16686690.

017-200041523-20240412-DEL27_2024-DE
Reçu le 17/04/2024

| Lieu dit | Section | N° | Anc. n° | Subdiv | Surface | NC | NR | Zonage PLU |
|----------------------------|---------|------|---------|--------|-----------------|----|----|------------------|
| LE GRAND CHATAIGNER | A | 0035 | | | 7 a 21 ca | P | P | A (PLU) |
| LE GRAND CHATAIGNER | A | 0036 | | | 59 a 30 ca | BR | BR | Naturel (PLU) |
| LE GRAND CHATAIGNER | A | 0037 | | | 47 a 00 ca | BR | BR | Naturel (PLU) |
| LE GRAND CHATAIGNER | A | 0038 | | A | 7 a 81 ca | P | P | Naturel (PLU) |
| LE GRAND CHATAIGNER | A | 0064 | | | 1 ha 70 a 37 ca | BR | BR | Naturel (PLU) |
| AUX FONTAINES | A | 0067 | | | 99 a 68 ca | BR | BR | Naturel (PLU) |
| AUX FONTAINES | A | 0068 | | | 1 ha 07 a 82 ca | L | i | Naturel (PLU) |
| AUX FONTAINES | A | 0069 | | | 2 ha 98 a 85 ca | L | L | Naturel (PLU) |
| AUX FONTAINES | A | 0079 | | | 75 a 20 ca | L | L | Naturel (PLU) |
| LANDE DU CHAMP PHILIPPE | A | 0585 | 0025 | | 16 a 86 ca | BT | BT | Naturel (PLU) |
| LANDE DU CHAMP PHILIPPE | A | 0586 | 0026 | | 2 ha 00 a 97 ca | BR | BR | Naturel (PLU) |
| LANDE DU CHAMP PHILIPPE | A | 0589 | 0028 | | 1 ha 23 a 88 ca | BR | BR | Naturel (PLU) |
| AUX TERRES BLANCHES | A | 0629 | 0606 | | 73 a 00 ca | L | L | Naturel (PLU) |
| LANDE DU CHAMP PHILIPPE | A | 0639 | 0029 | J | 1 a 85 ca | BR | BR | A (PLU) |
| AUX TERRES BLANCHES | A | 0647 | 0630 | | 56 ca | L | L | Naturel (PLU) |
| AUX TERRES BLANCHES | A | 0648 | 0630 | | 1 ha 06 a 11 ca | L | L | Naturel (PLU) |

➤ d'autoriser le Président à signer tous les actes nécessaires à l'aboutissement de ces transactions.

Fait et délibéré à Jonzac, les jours, mois et an que dessus.

Ont signé au registre tous les membres présents.

Publié et notifié le **17 AVR. 2024**

Le Président
Claude BELOT

Pour copie conforme

Le Président
Claude BELOT

Communauté de Communes
de la Haute - Saintonge
7, rue Taillefer - CS 70002
17501 JONZAC Cedex

Communauté de Communes
de la Haute - Saintonge
7, rue Taillefer - CS 70002
17501 JONZAC Cedex