

Bilan des acquisitions et cessions opérées en 2022 par la CDCHS

Le Président, en application de l'article L.5211-37 du code général des collectivités territoriales, présente le bilan des acquisitions et cessions opérées par les établissements publics de coopération intercommunale est soumis chaque année à délibération de l'organe délibérant. Ce bilan est annexé au compte administratif. L'ensemble des acquisitions et des cessions d'immeubles réalisées au cours de l'année 2022 a été le suivant :

ACHATS D'IMMEUBLES 2022**Budget principal - CDCHS**

Date	Tiers	Objet	Total HT
23/02/2022	Mme PEISSEL	Achat à Mme PEISSEL parcelle ZR 0072 « Le petit Fradon » (bois) ; surface 14.475m ² - commune de Clérac	1 737,00

Budget CDCHS - ZA Economiques

Date	Tiers	Objet	Total HT
04/03/2022	Mairie Mirambeau	Achat terrain ZL 0217 "La Grange à Prévaud" à Mirambeau ; surface 593m ²	2 372,00
08/07/2022	M. BOISLIVEAU	Achat à M. BOISLIVEAU parcelles ZB 95-96-97 "La Combe Noire" à St Germain de Lusignan - 28 723M ²	40 223,40
08/07/2022	BODIN ET FILS	Achat à BODIN ET FILS parcelles ZB 82-83-85-86-88-89-91 "La Combe Noire" à St Germain de Lusignan - 29 066M ²	40 692,40
08/07/2022	M. GALAIS	Achat (échange) à GALAIS parcelles ZB 93-94 "La Combe Noire" à St Germain de Lusignan - 22 661M ² - A compenser avec le Titre 7/4 du 08/07/2022	31 725,40
07/10/2022	Mairie St Hilaire du Bois	Achat à Mairie ST HILAIRE DU BOIS parcelles B 1132-1133-1134-1135 "Près du bourg" à St Hilaire du Bois - 13 765M ²	116 735,00
28/10/2022	Mairie Montendre	Achat à Mairie MONTENDRE parcelle AC 200 - AC 0168 "Chemin de l'usine" à Montendre - 1 064M ²	2 128,00
23/11/2022	M. TREBUCHET	Achat à M. TREBUCHET parcelle AC 453 "la roulette" à Pons ZA Touvent - 54 082 m ²	108 164,00

VENTES D'IMMEUBLES 2022**Budget CDCHS - ZA Economiques**

Date	Tiers	Objet	Total HT
03/05/2022	SAS CABANNES	Vente terrain ZAE Chevanceaux SAS CABANNES - parcelle ZN 236 "Le Cabaret"	93 096,00
03/05/2022	SCOTPA	Vente terrain ZA Chevanceaux SCOTPA - Parcelles ZN 237 et 238 " Le Cabaret"	120 155,00
09/06/2022	VODOLAZSKA-BRUNET	Vente terrain ZN 240 (lot 6) à Chevanceaux à SCI VODOLAZSKA-BRUNET - 4 028m ²	70 490,00
09/06/2022	DM GROUPE	Vente terrain ZC 363 (lot 2) et 364 (lot 3) Impasse des Garlus Bonnerme à Pons à DM GROUPE- 7 268m ²	181 700,00
09/06/2022	CKV2H	Vente parcelle ZL 245 La Grange à Prévaud à Mirambeau à CKV2H - 3 016m ²	48 255,00
09/06/2022	CKV2H	Vente parcelle ZL 245 La Grange à Prévaud à Mirambeau à CKV2H - 3 016m ²	12 065,00
08/07/2022	GALAIS	Vente (échange) à GALAIS parcelle ZB 99-102 "La Combre Noire" à St Germain de Lusignan - 19 325m ² - A compenser avec le Mdt 23/16 du 08/07/2022	27 055,00
06/10/2022	SAS CABANNES	Vente terrain ZAE Chevanceaux SAS CABANNES ZN 234 - 2 391m ²	43 038,00
06/10/2022	SAS CABANNES	Vente terrain ZAE Chevanceaux SAS CABANNES ZN 235 - 2 000m ²	36 000,00
07/10/2022	SCI PARABEN	Vente parcelles B 1132-1133-1134-1135 "Près du bourg" à St Hilaire du Bois à SCI PARABEN - 13 765M ²	116 735,00