

RESTITUTIONS INTERMÉDIAIRES DIAGNOSTIC TERRITORIAL

Étude de mise en œuvre du SCoT

Communauté des Communes de la Haute Saintonge

Espace de vie de Montendre

Mercredi 30 Mars 2022

Cittànova : Maurine Lantheaume et Manon Dubreil

CDCHS : David Erb

Elu référent : Vincent Badie

IDE : Julien Marchand

Présents []

Déroulement de l'atelier

1. Introduction par M. Badie et David Erb pour un point sur la démarche
2. Présentation de l'Etat Initial de l'Environnement par IDE
3. Présentation du diagnostic territorial par Cittànova
4. Temps d'échange autour des enjeux du territoire

1. Introduction par M. Lefèvre et, David Erb

La présentation est introduite par un rappel de la démarche globale d'étude de mise en œuvre du SCoT et du rôle de chacun. Il s'inscrit dans un diagnostic de territoire à l'échelle des espaces de vie tels que définis dans le SCoT, afin d'affiner les perceptions et enjeux de chaque espace de vie. Le but de cette réunion est d'aboutir à une hiérarchisation des enjeux pour chacun des espaces de vie.

2. Présentation de l'EIE

La présentation de l'Etat Initial de l'Environnement est faite par le bureau d'étude IDE. Il fait réagir les élus sur certains points :

- Diagnostic du schéma territorial d'implantation des carrières est disponible. La partie prospective va être approuvée dans les années à venir.
- L'anticipation et l'adaptation au changement climatique, à prioriser par rapport aux autres enjeux

3. Présentation du diagnostic territorial

La présentation du diagnostic territorial est entrecoupée d'interventions des élus :

- Concernant les dynamiques démographiques
Le pic démographique sur la commune de Montendre dans les années 1980 est dû à l'installation de grosses entreprises, qui ont par la suite fermé, ce qui explique le déclin démographique qui suit ce pic. Aujourd'hui la commune de Montendre connaît un renouvellement démographique avec un nombre important de jeunes ménages qui viennent s'installer.
- Concernant le parcours résidentiel à l'échelle de l'espace de vie
A Courpignac, on a constaté que les personnes âgées partent lorsqu'elles ne sont plus autonomes et vont s'installer à Montendre afin de profiter de la proximité des services, de l'EHPAD. Cette dynamique permet donc à Courpignac de pouvoir accueillir des jeunes ménages.
- Concernant la gestion des espaces boisés
Certaines communes se sentent démunies concernant la gestion des forêts (coupes, espèces plantées, ...), les groupements forestiers peuvent aussi être un outil pour faciliter la gestion.
- Concernant l'agriculture
Les viticulteurs n'ont pas besoin de cultiver toutes leurs terres, ce qui explique en partie la multiplication des surfaces gelées.

4. Temps d'échange sur les enjeux

La présentation se termine sur un temps d'échange sur les enjeux proposés par le bureau d'étude. La liste préparée par Cittanova est présentée aux élus, et on leur remet un atlas des enjeux sur lequel ils vont pouvoir les hiérarchiser. Il est convenu que les élus concertent leurs conseils et les différents acteurs de leur commune, et nous retournent le document d'ici le 15 avril.