



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



INSTITUT NATIONAL
DE L'ORIGINE ET DE
LA QUALITÉ

Le Délégué Territorial

Dossier suivi par : F. PARDON

Tél. : +33(0)5 45 35 30 00

Mél : inao-cognac@inao.gouv.fr

V/réf. : mairie@saintquantinderancannes.fr

Aurélie ROURE

Mairie de Saint Quantin de Rançanne

À l'attention de Monsieur le Maire

Jean-Pierre BOUCHET

10 Rue de Marchegays

17800 SAINT-QUANTIN-DE-RANCANNE

Châteaubernard, le 2 mars 2026

Objet : PLU commune de SAINT-QUANTIN-DE-RANCANNE 17388

Monsieur le Maire,

Par courriel reçu le 16 décembre 2025, vous avez bien voulu me faire parvenir, pour examen et avis, le projet d'élaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Saint-Quantin-de-Rançanne dans le département de la Charente-Maritime.

Le territoire de la commune est concerné par plusieurs Signes officiels d'Identification de la Qualité et de l'Origine (SIQO). Il est situé dans les aires géographiques de production des appellations d'origine contrôlées (AOC) et des appellations d'origine protégées (AOP) « Cognac Bons Bois », « Pineau des Charentes », « Beurre Charentes-Poitou », des indications géographiques protégées (IGP) « Agneau du Poitou-Charentes », « Caviar d'Aquitaine », « Jambon de Bayonne », « Porc du Sud-Ouest », des IGP viticoles « Charentais » et « Atlantique » et de l'IG spiritueuse « Cassis de Saintonge ».

Les communes classées en AOC-AOP et en IG-IGP citées ci-dessus ne font pas l'objet d'une délimitation à l'échelle de la parcelle. Il s'agit de délimitations par communes ou parties de communes. Ainsi, l'ensemble du territoire communal est concerné par ces SIQO, y compris la zone du projet.

La commune de Saint-Quantin-de-Rançanne accueille 10 sièges d'exploitations habilitées pour la production de SIQO, 8 en AOC « Cognac » dont un produit également en IGP « Charentais » et 2 en AOP « Pineau des Charentes ». La commune est viticole avec 103 hectares plantés de vignes en 2022. La majorité des vignes est destinée à la production d'AOC « Cognac ». L'Institut est attentif à ce que ces parcelles de vignes soient préservées, en raison de leur valeur économique pour les exploitations.

Une étude attentive du dossier amène l'INAO à faire les observations qui suivent :

Le diagnostic agricole fait état des principaux SIQO dont l'INAO est le garant, la place de la filière agricole et viticole dans la commune est mentionnée. Le recensement des exploitations agricoles a été réalisé, leurs bâtiments ont été identifiés et localisés. Les parcelles agricoles et viticoles ont été cartographiées, les vignes ne sont pas incluses dans le projet de zone urbaine ou à urbaniser.

Ainsi, après étude du dossier, l'INAO n'a pas d'objection à formuler sur ce projet, dans la mesure où celui-ci n'a pas d'incidence négative directe sur les AOC-AOP et IG-IGP concernées.

Je vous prie de croire, Monsieur le Maire, à l'expression de ma considération distinguée.

Le Délégué Territorial
Laurent FIDELE

Copie : DDT(M)